



## บันทึกข้อตกลงว่าด้วยความร่วมมือเกี่ยวกับการบังคับคดีในกรณีที่ให้ขับไล่

ระหว่าง

ศาลแพ่งธนบุรี กับ กรมบังคับคดี

บันทึกข้อตกลงนี้ทำขึ้น ณ ศาลแพ่งธนบุรี ๑๒๓ ถนนเอกชัย แขวงบางขุนเทียน เขตจอมทอง กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ ๑๙ มิถุนายน ๒๕๖๙ ระหว่าง ศาลแพ่งธนบุรี โดย ██████████ อธิบดีผู้พิพากษาศาลแพ่งธนบุรี ฝ่ายหนึ่ง กับกรมบังคับคดี โดย ██████████ อธิบดีกรมบังคับคดี อีกฝ่ายหนึ่ง

ศาลแพ่งธนบุรีและกรมบังคับคดี มีเจตจำนงร่วมกันที่จะเสริมสร้างความร่วมมือระหว่างกันในการดำเนินการบังคับคดีตามคำพิพากษาหรือคำสั่งของศาลตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง โดยเฉพาะในการบังคับคดีในกรณีที่ให้ขับไล่ ให้เป็นไปด้วยความรวดเร็วและมีประสิทธิภาพตามเจตนารมณ์ของกฎหมาย อีกทั้งเพื่อให้การบังคับคดีในกรณีดังกล่าวไม่กระทบต่อสิทธิเสรีภาพของลูกหนี้ตามคำพิพากษาและบริวารเกินจำเป็น จึงทำบันทึกข้อตกลงนี้ โดยทั้งสองฝ่ายจะร่วมมือกัน ดังนี้

กรณีที่ต้องมีการออกหมายจับลูกหนี้ตามคำพิพากษาและบริวาร สมควรดำเนินการโดยรวดเร็วเพื่อมิให้กระทบต่อเสรีภาพของลูกหนี้ตามคำพิพากษาหรือบริวารเกินจำเป็น โดยให้เจ้าพนักงานบังคับคดี กรมบังคับคดี จัดการส่งมอบการครอบครองอสังหาริมทรัพย์ ที่อยู่อาศัยหรือทรัพย์สินที่ครอบครองได้โดยเร็ว

### ๑. การรายงานต่อศาลเพื่อมีคำสั่งจับกุมและกักขัง

๑.๑ การรายงานต่อศาลแพ่งธนบุรีเพื่อให้ออกหมายจับลูกหนี้ตามคำพิพากษาและบริวารตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง มาตรา ๓๕๓ วรรคหนึ่ง (๑) เจ้าพนักงานบังคับคดี กรมบังคับคดี จะระบุช่องทางติดต่อเจ้าหน้าที่ตามคำพิพากษาผู้ขอบังคับคดีหรือผู้แทน

/และเจ้าพนักงานคดี...

และเจ้าพนักงานบังคับคดี ที่ศาลแพ่งธนบุรีสามารถใช้ติดต่อได้โดยสะดวกรวดเร็วในรายงาน เช่น ชื่อเจ้าหน้าที่ตามคำพิพากษาหรือผู้แทน ชื่อเจ้าพนักงานบังคับคดีเจ้าของสำนวนพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ หมายเลขโทรศัพท์เคลื่อนที่ จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ หรือสื่ออิเล็กทรอนิกส์อื่น เป็นต้น

๑.๒ เมื่อศาลแพ่งธนบุรีออกหมายจับลูกหนี้ตามคำพิพากษาและบริวารตามรายงานของเจ้าพนักงานบังคับคดีแล้ว เจ้าพนักงานศาลจะแจ้งการออกหมายจับให้เจ้าพนักงานบังคับคดี และเจ้าหน้าที่ตามคำพิพากษาหรือผู้แทนให้นำเจ้าพนักงานไปดำเนินการตามหมายจับโดยเร็ว

## ๒. การจับกุม

เมื่อมีการจับกุมลูกหนี้ตามคำพิพากษาหรือบริวารส่งศาลแพ่งธนบุรี หากเจ้าหน้าที่ตามคำพิพากษาไม่ได้มาศาลในเวลานั้น เจ้าพนักงานศาลจะแจ้งให้เจ้าหน้าที่ตามคำพิพากษาหรือผู้แทนทราบทันทีตามช่องทางตามข้อ ๑.๑ หรือที่ปรากฏในสำนวนคดี เพื่อให้แถลงความประสงค์ในการดำเนินการและความพร้อมในการนำเจ้าพนักงานบังคับคดีส่งมอบการครอบครองเพื่อให้เจ้าพนักงานศาลรายงานให้ศาลทราบต่อไป

## ๓. การกักขังและการให้ปล่อยชั่วคราว

๓.๑ หากลูกหนี้ตามคำพิพากษาหรือบริวารที่ถูกจับกุมแถลงว่าตนยินยอมที่จะปฏิบัติตามคำบังคับทุกประการ ศาลแพ่งธนบุรีอาจให้ปล่อยชั่วคราว และกำหนดให้มาศาลตามวันนัด

การให้ปล่อยชั่วคราว เป็นไปเพื่อประโยชน์ในการที่ผู้ถูกจับกุมจะปฏิบัติตามคำพิพากษาทุกประการเท่านั้น ทั้งนี้ จะปล่อยชั่วคราวโดยต้องมีประกัน หรือมีประกันและหลักประกันตามที่เหมาะสมแก่รูปคดี

๓.๒ กรณีที่มีคำสั่งให้กักขังลูกหนี้ตามคำพิพากษาหรือบริวาร ศาลแพ่งธนบุรีจะกำหนดระยะเวลากักขังแต่ละครั้งเพียงเท่าที่จำเป็น โดยคำนึงถึงการปฏิบัติงานของเจ้าพนักงานบังคับคดีในการส่งมอบการครอบครอง

/การกักขัง...

การกักขังให้ดำเนินการที่สถานกักขัง โดยศาลแพ่งธนบุรีจะออกหมายกักขังและส่งตัวผู้ถูกจับกุมไปยังหน่วยงานของกรมราชทัณฑ์ในเขตศาลเพื่อดำเนินการตามหมายกักขังต่อไป

๓.๓ กรณีที่เจ้าพนักงานบังคับคดีสามารถดำเนินการส่งมอบการครอบครองได้ภายในวันที่มีการส่งตัวผู้ถูกจับกุมมาศาล ศาลแพ่งธนบุรีอาจให้ควบคุมตัวผู้ถูกจับกุมไว้ที่ศาลจนกว่าการปฏิบัติดังกล่าวของเจ้าพนักงานบังคับคดีจะแล้วเสร็จ

#### ๔. การส่งมอบการครอบครอง และการทำบัญชีและรวบรวมสิ่งของ

เมื่อมีการจับกุมหรือการสั่งให้กักขังลูกหนี้ตามคำพิพากษาและบริวาร และอาจส่งมอบการครอบครองได้ ศาลแพ่งธนบุรีจะแจ้งเจ้าพนักงานบังคับคดีเพื่อดำเนินการส่งมอบการครอบครองในวันนั้นหรือไม่เกินสามวันทำการนับแต่ได้รับแจ้ง หากมีข้อขัดข้องเพราะมีเหตุจำเป็นเจ้าพนักงานบังคับคดีจะรายงานให้ศาลแพ่งธนบุรีทราบทันที เพื่อพิจารณากำหนดเงื่อนไขและระยะเวลาที่ผู้ถูกจับกุม หรือการให้ปล่อยชั่วคราวให้เหมาะสม

การส่งมอบการครอบครองของเจ้าพนักงานบังคับคดีพึงดำเนินการได้ก่อนทันที แม้ยังไม่สามารถทำบัญชีและรวบรวมสิ่งของที่อยู่ในทรัพย์สินได้ในเวลาเดียวกัน ทั้งนี้เพื่อให้เป็นไปตามคำพิพากษาและกฎหมายโดยเร็ว

#### ๕. การบังคับคดีให้รื้อถอน

การบังคับคดีในกรณีให้ขับไล่ที่มีการบังคับคดีให้รื้อถอนด้วย ให้มีการปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงนี้โดยเฉพาะเมื่อมีการจับกุมหรือการสั่งให้กักขังลูกหนี้ตามคำพิพากษาหรือบริวาร ทั้งนี้โดยมุ่งหมายให้มีการปฏิบัติเพื่อส่งมอบการครอบครองตามคำพิพากษาโดยเร็ว และคุ้มครองมิให้ต้องกักขังลูกหนี้ตามคำพิพากษาหรือบริวารเกินจำเป็น

#### ๖. ขอบเขตการปฏิบัติ

การบังคับคดีในกรณีให้ขับไล่ตามบันทึกข้อตกลงนี้ ไม่รวมถึงกรณีผู้ซื้อทรัพย์สินจากการขายทอดตลาดประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง มาตรา ๓๓๔ ที่ยังไม่มีจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ต่อเจ้าพนักงานที่ดิน

## ๗. การติดต่อและการประสานข้อมูล

๗.๑ การติดต่อระหว่างศาลแพ่งธนบุรีและกรมบังคับคดีเกี่ยวกับการปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงนี้ ให้สามารถใช้โทรศัพท์ โทรศัพท์เคลื่อนที่ อีเมล หรือสื่ออิเล็กทรอนิกส์อื่น

๗.๒ ศาลแพ่งธนบุรีและกรมบังคับคดีจะมอบหมายพนักงานเจ้าหน้าที่ไม่น้อยกว่าฝ่ายละสองคนทำหน้าที่ติดต่อและประสานข้อมูลระหว่างกัน และจะแจ้งให้อีกฝ่ายหนึ่งทราบการเปลี่ยนแปลงรายชื่อพนักงานเจ้าหน้าที่ผู้รับมอบหมายในโอกาสแรกเสมอ

## ๘. การประเมินผลการปฏิบัติ

ศาลแพ่งธนบุรีและกรมบังคับคดีจะมีการสรุปรายงานผลการปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงนี้ หากเกิดข้อขัดข้องในการปฏิบัติงาน ให้เจ้าหน้าที่ทั้งสองฝ่ายประสานเพื่อแจ้งปัญหาข้อขัดข้องเพื่อหาหรือแนวทางการดำเนินการให้สะดวกรวดเร็วและมีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น

เมื่อศาลแพ่งธนบุรีและกรมบังคับคดีมีความพร้อมจะร่วมกันพัฒนาการบังคับคดีในกรณีที่ให้ขับไล่ไปสู่การมีคำสั่งจับกุมและกักขังลูกหนี้ตามคำพิพากษาและบริวารที่ยังอยู่ในอสังหาริมทรัพย์ ตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง มาตรา ๓๕๓ วรรคหนึ่ง (๑) ต่อไป

บันทึกข้อตกลงนี้จัดทำขึ้นสองฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกัน โดยศาลแพ่งธนบุรีและกรมบังคับคดีร่วมลงนามในบันทึกข้อตกลงนี้ ซึ่งจะมีผลนับแต่วันที่ลงนามเป็นต้นไป

ทำไว้ ณ วันที่ ๑๙ มิถุนายน ๒๕๖๙

(ลงชื่อ).....  
[Redacted Signature]

อธิบดีผู้พิพากษาศาลแพ่งธนบุรี

(ลงชื่อ).....(พยาน)  
[Redacted Signature]

รองอธิบดีผู้พิพากษาศาลแพ่งธนบุรี

(ลงชื่อ).....(พยาน)  
[Redacted Signature]

ผู้อำนวยการสำนักอำนวยการประจำศาลแพ่งธนบุรี

(ลงชื่อ).....  
[Redacted Signature]

อธิบดีกรมบังคับคดี

(ลงชื่อ).....(พยาน)  
[Redacted Signature]

หัวหน้าผู้ตรวจราชการกรม

(ลงชื่อ).....(พยาน)  
[Redacted Signature]

ผู้อำนวยการสำนักงานบังคับคดีแพ่งกรุงเทพมหานคร ๖