



บริษัท บริหารสินทรัพย์ เจ จำกัด
J ASSET MANAGEMENT CO.,LTD.

บันทึกความเข้าใจว่าด้วยการเชื่อมโยงข้อมูลประกาศขายทอดตลาดและผลการขายทอดตลาด
ระหว่าง
กรมบังคับคดี กับ บริษัท บริหารสินทรัพย์ เจ จำกัด

กรมบังคับคดี ได้เล็งเห็นความสำคัญของการเผยแพร่ข้อมูลประกาศขายทอดตลาด และผลการขายทอดตลาด ซึ่งเป็นข้อมูลสาธารณะที่ประชาชนและบุคคลทั่วไป สามารถเข้าถึงได้ ผ่านเว็บไซต์ของกรมบังคับคดี อันถือเป็นการประชาสัมพันธ์ให้ผู้ที่เกี่ยวข้องสามารถค้นหาทรัพย์สินที่อยู่ระหว่างการประกาศขายทอดตลาดเพื่อเข้าร่วมประมูลซื้อทรัพย์สิน ตรวจสอบผลการขายทอดตลาด ได้อย่างสะดวก และรวดเร็ว ส่งผลให้ประชาชนสามารถเข้าถึงการขายทอดตลาดของกรมบังคับคดีได้ง่ายและทั่วถึงมากขึ้น ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งในการผลักดันให้เกิดการหมุนเวียนในระบบเศรษฐกิจของประเทศ และเพื่อให้เกิด การตอบสนองต่อการทำงานระหว่างหน่วยงานราชการและภาคส่วนต่าง ๆ ได้อย่างรวดเร็วและมีประสิทธิภาพ มากยิ่งขึ้น บันทึกความเข้าใจฉบับนี้ จึงได้จัดทำขึ้น เพื่อยืนยันว่า

บริษัท บริหารสินทรัพย์ เจ จำกัด ที่อยู่ ๑๘๗ อาคารเจมาร์ท ชั้น ๔ ถนนรามคำแหง แขวงราษฎร์พัฒนา เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๔๐ ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “ผู้ขอเชื่อมโยงข้อมูล” โดย [REDACTED] ร่วมกับ [REDACTED] กรรมการบริษัทผู้มีอำนาจลงนาม ฝ่ายหนึ่ง กับ กรมบังคับคดี ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “กรมบังคับคดี” โดย [REDACTED] อธิบดีกรมบังคับคดี อีกฝ่ายหนึ่ง โดยทั้งสองฝ่าย มีเจตจำนงที่จะร่วมมือกันในการปฏิบัติงานให้มีประสิทธิภาพ ด้วยความรวดเร็ว และถูกต้องตามวัตถุประสงค์ข้างต้น ทั้งสองฝ่ายตกลงร่วมมือส่งเสริมและสนับสนุนงานซึ่งกันและกัน ตามบันทึกความเข้าใจฉบับนี้ โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ กรมบังคับคดีจะอำนวยความสะดวกในการเชื่อมโยงข้อมูลประกาศขายทอดตลาด และผลการขายทอดตลาดผ่านทางระบบเทคโนโลยีสารสนเทศที่กรมบังคับคดีได้จัดเตรียมไว้ โดยอนุญาต ให้ผู้ขอเชื่อมโยงข้อมูลสามารถเข้าถึงข้อมูลประกาศขายทอดตลาดและผลการขายทอดตลาด เพื่อติดตาม ข้อมูลทรัพย์สินที่กรมบังคับคดีได้มีการประกาศขายทอดตลาด วันขายทอดตลาด เพื่อตรวจสอบติดตาม ผลการขายทอดตลาด ในแต่ละคดีหรือแต่ละนัดที่กรมบังคับคดีได้ดำเนินการขายทอดตลาด โดยไม่มีการเปลี่ยนแปลงแก้ไขข้อมูลในฐานข้อมูลของกรมบังคับคดี ทั้งนี้ กรมบังคับคดี จะเป็นผู้กำหนดคุณลักษณะ ของระบบคอมพิวเตอร์ เครื่องคอมพิวเตอร์ อุปกรณ์ประกอบระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและรายละเอียดอื่น ๆ ในการเชื่อมโยงและใช้ข้อมูลดังกล่าว โดยผู้ขอเชื่อมโยงข้อมูลจะเป็นผู้จัดหาอุปกรณ์พร้อมค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในการเชื่อมโยงข้อมูล

ในการนี้ ผู้ขอเชื่อมโยงข้อมูล จะใช้ข้อมูลประกาศขายทอดตลาดและผลการขายทอดตลาด ที่ได้จากการเชื่อมโยงข้างต้น เพื่อประโยชน์ในการดำเนินงานของผู้ขอเชื่อมโยงข้อมูล การติดตามวันขาย ทอดตลาดเพื่อดูแลการขายทอดตลาดในคดีที่ผู้ขอเชื่อมโยงข้อมูลเป็นผู้มีส่วนได้เสียและติดตาม

ผลการขายทอดตลาด รวมทั้งใช้เป็นข้อมูลในการพิจารณาเข้าซื้อทรัพย์สินของผู้ขอเชื่อมโยงข้อมูล โดยจะรักษาข้อมูลและไม่นำข้อมูลในระบบข้อมูลตามบันทึกความเข้าใจฉบับนี้ไปใช้ประโยชน์เพื่อการอย่างอื่นนอกจากที่ระบุไว้ในบันทึกความเข้าใจนี้ และไม่นำไปให้ผู้อื่นหรือหน่วยงานอื่นใช้ ไม่ว่าจะนำไปเพื่อประโยชน์ในทางพาณิชย์หรือไม่ก็ตาม

ข้อ ๒ สำหรับข้อมูลในฐานข้อมูลของกรมบังคับคดี และข้อมูลจากผู้ขอเชื่อมโยงข้อมูลได้รับ ซึ่งอาจมีความคลาดเคลื่อนหรือความผิดพลาด อันเนื่องมาจากวิธีการจัดเก็บข้อมูลหรือความบกพร่องของระบบคอมพิวเตอร์ หรือระบบสารสนเทศที่ใช้ในการเชื่อมโยงข้อมูล หรือกรณีอื่นใด ซึ่งเป็นผลให้เกิดการเชื่อมโยงที่ผิดพลาดไปจากความเป็นจริง ผู้ขอเชื่อมโยงข้อมูลควรตระหนักว่า กรมบังคับคดีไม่อาจรับผิดชอบในความคลาดเคลื่อน หรือความผิดพลาดที่เกิดขึ้น

ข้อ ๓ ผู้ขอเชื่อมโยงข้อมูล กับ กรมบังคับคดี จะจัดให้มีการประชุมประเมินผลการใช้งานระบบอย่างสม่ำเสมอ เพื่อติดตามผล ทบทวน และปรับปรุงระบบงานให้มีประสิทธิภาพ และสอดคล้องตรงกับวัตถุประสงค์ในการดำเนินงาน

ข้อ ๔ บันทึกความเข้าใจนี้มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๖๔ เป็นต้นไป ในกรณีที่ฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งต้องการจะยกเลิกบันทึกความเข้าใจฉบับนี้ จะต้องแจ้งการยกเลิกเป็นหนังสือ โดยให้มีผลเป็นการยกเลิกเมื่อพ้น ๓๐ วัน นับแต่วันที่อีกฝ่ายได้รับหนังสือดังกล่าว

ข้อ ๕ หากผู้ขอเชื่อมโยงข้อมูลไม่ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่ได้กำหนดไว้ในบันทึกข้อตกลงฉบับนี้ หรือก่อให้เกิดความเสียหายต่อบุคคลภายนอกในระหว่างที่ได้รับอนุญาตให้เชื่อมโยงข้อมูลประกาศขายทอดตลาดและผลการขายทอดตลาด กรมบังคับคดีขอสงวนสิทธิ์ในการยกเลิกหรือระงับการอนุญาตให้เชื่อมโยงข้อมูลประกาศขายทอดตลาดและผลการขายทอดตลาดเป็นการชั่วคราวตามที่กรมบังคับคดีเห็นสมควร

บันทึกความเข้าใจนี้ ได้จัดทำขึ้นเป็นจำนวน ๒ ฉบับ และมีข้อความถูกต้องตรงกันทุกประการ ทั้งสองฝ่ายได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยตลอดแล้ว จึงได้ลงนามพร้อมทั้งประทับตราสำคัญ (หากมี) ไว้เป็นสำคัญและต่างฝ่ายต่างยึดถือไว้ฝ่ายละฉบับ

กรมบังคับคดี

ลงนาม.....
[Redacted Signature]

อธิบดีกรมบังคับคดี

ลงนาม.....พยาน
[Redacted Signature]

รองอธิบดีกรมบังคับคดี

บริษัท บริหารสินทรัพย์ เจ จำกัด

ลงนาม.....
[Redacted Signature] 

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ลงนาม.....พยาน
[Redacted Signature]

ผู้จัดการฝ่ายเทคโนโลยีและสารสนเทศ