



บันทึกข้อตกลงว่าด้วยการรับส่งข้อมูลทางอิเล็กทรอนิกส์  
ระหว่าง  
กรมที่ดิน กับ กรมบังคับคดี

บันทึกข้อตกลงฉบับนี้ ทำขึ้น ณ กรมที่ดิน เมื่อวันที่ ๖ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๑ ระหว่าง กรมที่ดิน โดย [REDACTED] รองอธิบดี รักษาการในตำแหน่ง ที่ปรึกษาด้านประสิทธิภาพ รักษาราชการแทน อธิบดีกรมที่ดิน สำนักงานตั้งอยู่ที่ ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา ๕ ธันวาคม ๒๕๕๐ อาคารรัฐประศาสนภักดี ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๑๐ ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “กรมที่ดิน” ฝ่ายหนึ่ง กับ กรมบังคับคดี โดย [REDACTED] อธิบดีกรมบังคับคดี สำนักงานตั้งอยู่ ๑๘๙/๑ ถนนบางขุนนนท์ แขวงบางขุนนนท์ เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ๑๐๗๐๐ ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “กรมบังคับคดี” อีกฝ่ายหนึ่ง ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงร่วมจัดทำบันทึกข้อตกลง ดังนี้

**๑. หลักการและวัตถุประสงค์**

บันทึกข้อตกลงนี้เป็นความร่วมมือระหว่าง กรมที่ดิน กับ กรมบังคับคดี โดยมีวัตถุประสงค์ เพื่อเชื่อมโยงระบบคอมพิวเตอร์ในการใช้ประโยชน์จากข้อมูลเกี่ยวกับการถือกรรมสิทธิ์ สิทธิครอบครอง และภาระผูกพันต่างๆ ในทรัพย์สินซึ่งอยู่ในความควบคุมดูแลของกรมที่ดินที่ได้รวบรวมจัดเก็บไว้ในระบบคอมพิวเตอร์ เพื่อนำไปใช้ในการตรวจสอบและรวบรวมทรัพย์สินของบุคคลที่ศาลมีคำสั่งพิทักษ์ทรัพย์และลูกหนี้ ตามคำพิพากษาของศาลได้อย่างถูกต้อง ปลอดภัย และทันการณ์ ตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติล้มละลาย พุทธศักราช ๒๕๔๓ และที่แก้ไขเพิ่มเติม และภายใต้พระราชบัญญัติข้อมูลข่าวสารของราชการ พ.ศ. ๒๕๕๐

**๒. การพัฒนาระบบคอมพิวเตอร์ ระบบฐานข้อมูล และระบบเชื่อมโยงข้อมูล**

๒.๑ กรมบังคับคดีจะติดตั้งระบบคอมพิวเตอร์พร้อมทั้งระบบสื่อสาร เพื่อเชื่อมโยงข้อมูลกับกรมที่ดิน ตามความเหมาะสม โดยกรมบังคับคดีจะเป็นผู้จัดหาอุปกรณ์พร้อมค่าใช้จ่ายต่างๆ ในการเชื่อมโยงข้อมูล และพัฒนาระบบคอมพิวเตอร์ให้สามารถเชื่อมโยงและแลกเปลี่ยนข้อมูลระหว่างหน่วยงานได้

๒.๒ กรมบังคับคดี และ กรมที่ดิน จะร่วมกันแต่งตั้งคณะทำงานร่วมกัน เพื่อพัฒนาระบบการเชื่อมโยงข้อมูล หรือวิธีการ หรือแนวทางด้านเทคนิคในการใช้ข้อมูลและพัฒนาปรับปรุงระบบ และเสนอปรับปรุงกฎระเบียบ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการใช้ประโยชน์จากการเชื่อมข้อมูลร่วมกันต่อไป โดยให้มีการประเมิน และรายงานผลการปฏิบัติให้ผู้บังคับบัญชาทั้งสองฝ่ายทราบเป็นระยะๆ

๒.๓ กรมบังคับคดี และ กรมที่ดิน จะร่วมกันพัฒนาโปรแกรมคอมพิวเตอร์ให้สามารถปฏิบัติงาน และเรียกใช้ข้อมูลเพื่อประโยชน์ในการดำเนินการตามบันทึกข้อตกลงนี้ กรณีมีค่าใช้จ่ายในการดำเนินการและกรมที่ดินไม่สามารถเบิกค่าใช้จ่ายนั้น ตามระเบียบและกฎหมายได้ กรมบังคับคดีจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในส่วนนี้

๒.๔ กรมที่ดินจะเป็นผู้กำหนดรหัสข้อมูลที่จะใช้อ้างอิงในการประมวลผล เพื่อให้ได้ข้อมูลที่ถูกต้องตรงกัน

๒.๕ กรมบังคับคดีต้องมีระบบรักษาความปลอดภัย เพื่อควบคุมการเข้าถึงข้อมูลโดยจะต้อง

(๑) แสดงระดับการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ผู้ใช้ข้อมูล โดยระบุจำนวน และระดับเจ้าหน้าที่ที่สามารถบันทึก อ่าน หรือเข้าไปใช้ข้อมูลในแต่ละระดับได้

(๒) มีการควบคุมโดยใช้รหัสผ่านสำหรับผู้มีสิทธิเข้าไปใช้ข้อมูลทุกระดับ และมีระบบงานที่บันทึกการเปลี่ยนรหัสผ่านทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลง

(๓) มีรายงานบันทึกการใช้ข้อมูล โดยระบุให้ทราบถึงรหัสประจำตัวของเจ้าหน้าที่ผู้ใช้ข้อมูล วัน เดือน ปี และเวลาที่เข้าใช้ข้อมูล

### ๓. วิธีปฏิบัติในการจัดส่งข้อมูล

กรมที่ดินจะจัดส่งข้อมูลที่เป็นปัจจุบันซึ่งได้รวบรวมจัดเก็บไว้ในระบบคอมพิวเตอร์ให้กรมบังคับคดีในรูปแบบ และวิธีการทางเทคโนโลยีสารสนเทศตามที่ได้ตกลงร่วมกัน ทั้งนี้ กรมบังคับคดีจะต้องแจ้งรายชื่อ - ชื่อสกุล และเลขประจำตัวประชาชนของผู้ที่กรมบังคับคดีต้องการตรวจสอบต่อกรมที่ดิน เป็นลายลักษณ์อักษรด้วย

### ๔. ขอบเขตการดำเนินงาน

๔.๑ กรมบังคับคดีตกลงใช้ข้อมูลที่ได้จากระบบคอมพิวเตอร์ของกรมที่ดิน เฉพาะเพื่อการปฏิบัติงานในด้านการตรวจสอบและรวบรวมทรัพย์สินของบุคคลที่ศาลมีคำสั่งพิทักษ์ทรัพย์และลูกหนี้ตามคำพิพากษาของศาลได้อย่างถูกต้อง ปลอดภัย และทันการณ์ รวมทั้งภารกิจอื่นตามอำนาจหน้าที่ของกรมบังคับคดีเท่านั้น โดยจะไม่นำข้อมูลดังกล่าวไปใช้นอกเหนือข้อตกลง หรือพัฒนาไปใช้ในเชิงพาณิชย์ หรือนำไปเปิดเผยต่อบุคคลอื่นที่ไม่ได้เกี่ยวกับการปฏิบัติหน้าที่ตามกฎหมาย เพื่อเป็นการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลของผู้เป็นเจ้าของข้อมูลตามพระราชบัญญัติข้อมูลข่าวสารของราชการ พ.ศ. ๒๕๔๐ ทั้งนี้ เป็นไปตามภาคผนวก ก. และ ภาคผนวก ข.

๔.๒ กรมบังคับคดีต้องเก็บรักษาข้อมูลที่ได้มาตามบันทึกข้อตกลงนี้ด้วยความระมัดระวัง โดยคำนึงถึงความจำเป็น และเหมาะสมในการรักษาชั้นความลับเป็นสำคัญ

๔.๓ กรมบังคับคดีต้องยินยอมให้กรมที่ดินตรวจสอบการจัดเก็บข้อมูลเกี่ยวกับการถือกรรมสิทธิ์ สิทธิครอบครอง และภาระผูกพันต่างๆ ในทรัพย์สินที่ได้ดำเนินการตามบันทึกข้อตกลงฉบับนี้

๔.๔ กรมบังคับคดีต้องจัดทำบัญชีควบคุมการตรวจสอบการใช้ข้อมูลของเจ้าหน้าที่ กรมบังคับคดีที่ขอสืบค้นข้อมูล พร้อมทั้งสรุปจำนวนรายการที่สืบค้นข้อมูลส่งไปให้กรมที่ดินภายในวันที่ ๕ ของทุกเดือนถัดไป โดยจัดทำเป็นลายลักษณ์อักษร หรือจดหมายอิเล็กทรอนิกส์

## ๕. ความรับผิด

๕.๑ กรมบังคับคดีจะต้องไม่นำข้อมูลไปใช้ผิดจากข้อตกลง หรือนำไปใช้ในลักษณะที่ส่งผลกระทบต่อ หรือก่อให้เกิดความเสียหายแก่ราชการกรมที่ดิน หรือเจ้าของข้อมูล หากฝ่าฝืน หรือเกิดความรับผิดชอบทางแพ่งและอาญา กรมบังคับคดีต้องเป็นผู้รับผิดชอบในฐานะผู้ก่อให้เกิดความเสียหายขั้นต้น และเป็นผู้รับผิดชอบทางแพ่ง และอาญาแต่เพียงฝ่ายเดียว

๕.๒ กรณีที่มีบุคคลภายนอกเรียกค่าเสียหายให้รับผิดทางละเมิด หรือฟ้องร้องต่อศาลในคดีแพ่งและอาญา อันเกิดจากการใช้ข้อมูลที่สืบค้นตามบันทึกข้อตกลงฉบับนี้ ให้เป็นหน้าที่ของกรมบังคับคดีในการที่จะสอบสวนและรวบรวมพยานหลักฐานเพื่อพิสูจน์ว่าผู้ใดได้กระทำการตามอำนาจหน้าที่โดยชอบด้วยกฎหมายหรือไม่ และจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบทางละเมิดทางแพ่ง และอาญา และรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งต่อกรมที่ดิน หรือกรมบังคับคดี แล้วแต่กรณี

## ๖. การมอบหมายผู้ประสานงาน

เพื่อให้การปฏิบัติงานระหว่างหน่วยงานทั้งสองมีความคล่องตัว และมีประสิทธิภาพ จึงได้มอบหมายให้มีผู้ประสานงานระหว่างหน่วยงาน ดังนี้

๖.๑ กรมที่ดิน ให้ผู้อำนวยการสำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ หรือผู้ที่อธิบดีกรมที่ดินมอบหมายเป็นผู้ประสานงาน

๖.๒ กรมบังคับคดี ให้ผู้อำนวยการศูนย์เทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร หรือผู้ที่อธิบดีกรมบังคับคดีมอบหมายเป็นผู้ประสานงาน

## ๗. การบังคับใช้บันทึกข้อตกลง

๗.๑ ข้อตกลงนี้มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันถัดจากวันที่ผู้มีอำนาจลงนามของทั้งสองหน่วยงานได้ลงนามในบันทึกข้อตกลง หากมีการแก้ไขเปลี่ยนแปลงหรือฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งประสงค์จะยกเลิกบันทึกข้อตกลงฉบับนี้ จะต้องแจ้งเป็นหนังสือให้อีกฝ่ายหนึ่งทราบล่วงหน้าเป็นเวลาไม่น้อยกว่าสามสิบวัน

๗.๒ กรมที่ดินขอสงวนสิทธิในการให้ข้อมูลเกี่ยวกับการถือกรรมสิทธิ์ และสิทธิครอบครองในอสังหาริมทรัพย์ โดยมีกำหนดเวลาในการให้ข้อมูลคราวละสามปี นับแต่วันถัดจากวันที่ทั้งสองฝ่ายลงนามในบันทึกข้อตกลง

๗.๓ ข้อมูลเกี่ยวกับการถือกรรมสิทธิ์ สิทธิครอบครอง และภาระผูกพันต่างๆ ในทรัพย์สินที่กรมบังคับคดี ได้รับมาตามบันทึกข้อตกลงนี้ เป็นเพียงข้อมูลเบื้องต้น ไม่อาจใช้อ้างอิงทางกฎหมาย หากกรมบังคับคดีจะใช้อ้างอิงทางกฎหมายต้องให้กรมที่ดินตรวจสอบ และยืนยันเป็นหนังสือด้วย

๗.๔ หากกรมบังคับคดีไม่ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่ได้กำหนดไว้ในบันทึกข้อตกลง หรือก่อให้เกิดความเสียหายแก่บุคคลภายนอกในระหว่างที่ได้รับข้อมูลเกี่ยวกับการถือกรรมสิทธิ์ สิทธิครอบครอง และภาระผูกพันต่างๆ ในทรัพย์สิน กรมที่ดินขอสงวนสิทธิในการยกเลิก หรือระงับการให้ข้อมูลเป็นการชั่วคราวตามที่เห็นสมควร

บันทึกข้อตกลงนี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกันทุกประการ ผู้มีอำนาจลงนามของทั้งสองหน่วยงานได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยตลอดแล้ว เห็นว่าถูกต้องตรงตามความประสงค์ จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและเก็บรักษาไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

ลงชื่อ .....



รองอธิบดี รักษาการในตำแหน่ง

ที่ปรึกษาด้านประสิทธิภาพ รักษาการแทน

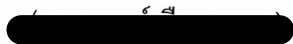
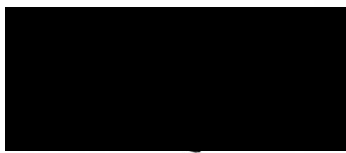
อธิบดีกรมที่ดิน

ลงชื่อ .....



อธิบดีกรมบังคับคดี

ลงชื่อ .....



รองอธิบดีกรมที่ดิน

พยาน

ลงชื่อ .....



รองอธิบดีกรมบังคับคดี

พยาน

ลงชื่อ .....



ผู้อำนวยการสำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ

กรมที่ดิน

พยาน

ลงชื่อ .....



รองอธิบดีกรมบังคับคดี

ผู้บริหารเทคโนโลยีสารสนเทศระดับสูง (CIO)

พยาน