

Legal Execution ofBrunei Darussalam.....

Jurisdiction เขตอำนาจ	บรูไน ดารุสซาลาม
Authority หน่วยงาน	ศาลยุติธรรมแห่งบรูไน ดารุสซาลาม (Brunei Darussalam Judiciary)
Governing Laws กฎหมาย	- Supreme Court Act ๒๐๐๑ (Law of Brunei Chapter ๕) - Rules of the Supreme Court ๒๐๐๑
Officer เจ้าหน้าที่	เจ้าพนักงานบังคับคดีของศาล (Sheriff)
Private Sectors ผู้ปฏิบัติภาคเอกชน	-
Overview of Enforcement Measure ข้อมูลทั่วไปเกี่ยวกับวิธีการบังคับคดี	คู่ความที่ชนะคดีต้องขอให้มีการออกหมายบังคับคดี (Writ of Execution) โดยศาลจะออกหมายบังคับคดีให้ Sheriff หรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องทำการบังคับคดีตามเงื่อนไขและข้อกำหนด การบังคับคดีตามคำพิพากษาให้ชำระหนี้เงินโดยการยึดทรัพย์ จำหน่ายทรัพย์สินด้วยวิธีการขายทอดตลาด แต่หากทรัพย์มีราคาเกินกว่า ๕,๐๐๐ ดอลลาร์บรูไน จะต้องให้ผู้ประมูลที่ได้รับอนุญาตแล้วดำเนินการขายทอดตลาด การอายัดหนี้หรือสิทธิเรียกร้อง คำสั่งยึดหุ้น การแต่งตั้งผู้พิทักษ์ทรัพย์ (Receiver) และคำสั่งจับกุมกักขัง ส่วนการบังคับคดีตามคำพิพากษาให้ชำระหนี้โดยเฉพาะเจาะจง อาจทำได้โดยการให้ส่งมอบเอกสารสำคัญ การส่งมอบทรัพย์ การรื้อถอนส่วนต่อเติมเหนือทรัพย์สินที่ต้องบังคับคดี
Time of Execution ระยะเวลาในการบังคับคดี	เจ้าหน้าที่ตามคำพิพากษาจะต้องยื่นคำร้องขอให้ออกหมายบังคับคดี พร้อมด้วยคำพิพากษาหรือคำสั่ง คำสั่งอนุญาตของศาล (ในกรณีที่ศาลต้องอนุญาต) และเจ้าพนักงานเห็นว่าระยะเวลาที่ระบุในคำพิพากษาหรือคำสั่งได้ล่วงพ้นไปแล้ว สำนักทะเบียนของศาลจะเป็นผู้ประทับตราในหมายบังคับคดี ซึ่งถือว่าการประทับตรานั้นเป็นการออกหมายบังคับคดี (Order ๔๖ rule ๔) กรณีดังต่อไปนี้จะออกหมายบังคับคดีไม่ได้หากไม่ได้รับอนุญาตจากศาล ๑. ศาลมีคำพิพากษาหรือคำสั่งนั้นตั้งแต่ ๖ ปีขึ้นไป ๒. มีการเปลี่ยนแปลงเกิดขึ้นแก่ลูกหนี้ตามคำพิพากษา เช่น ลูกหนี้ตามคำพิพากษาถึงแก่ความตาย ๓. ทรัพย์สินที่จะต้องบังคับคดีนั้นตกมาสู่ผู้จัดการมรดกของลูกหนี้ตามคำพิพากษาภายหลังศาลมีคำพิพากษาหรือคำสั่งต่อทรัพย์สินนั้น ๔. ในกรณีที่คำพิพากษากำหนดเงื่อนไขให้เป็นประโยชน์ต่อบุคคลใดบุคคลหนึ่ง เมื่อบุคคลนั้นอ้างว่าเงื่อนไขนั้นได้สำเร็จลงแล้ว

Legal Execution ofBrunei Darussalam.....

	๕. สंहามิทรัพย์สินที่จะต้องถูกยึดนั้นตกมาสู่ผู้พิทักษ์ทรัพย์ที่ได้รับการแต่งตั้งจากศาล หมายบังคับคดี (Writ of Execution ได้แก่ การยึดทรัพย์และขายหรือจำหน่าย การครอบครองสंहามิทรัพย์สิน และการส่งมอบสंहามิทรัพย์สิน) มีอายุ ๑๒ เดือน นับแต่วันที่ออกหมาย (Order ๔๖ rule ๖) หากการบังคับคดียังไม่สำเร็จ เจ้าหนี้ตามคำพิพากษาสามารถยื่นคำร้องขอขยายระยะเวลาบังคับคดีครั้งละ ๑๒ เดือน ทั้งนี้ การพิจารณาลำดับของหมายบังคับคดีจะถือเอาวันที่ออกหมายบังคับคดีฉบับแรก หากลูกหนี้ชำระหนี้ครบถ้วนตามหมายบังคับคดีแล้วจะต้องยื่นคำร้องขอให้ศาลมีคำสั่งให้จัดแจ้งการชำระหนี้ในทะเบียนคดีของศาล โดยจะต้องยื่นหนังสือแสดงความยินยอมของเจ้าหนี้ตามคำพิพากษาประกอบด้วย หากเจ้าหนี้ปฏิเสธหรือละเลยในการให้ความยินยอม หรือไม่สามารถพบตัวได้ ลูกหนี้ตามคำพิพากษาอาจร้องขอต่อนายทะเบียนของศาลให้มีคำสั่งจัดแจ้งการชำระหนี้ขึ้น ซึ่งหากนายทะเบียนเห็นว่าได้มีการชำระหนี้ตามคำพิพากษาและเจ้าหนี้ตามคำพิพากษาไม่มีเหตุอันสมควรที่จะปฏิเสธหรือละเลยในการให้ความยินยอม นายทะเบียนของศาลอาจมีคำสั่งให้จัดแจ้งการชำระหนี้ขึ้น และให้เจ้าหนี้ตามคำพิพากษาเสียค่าใช้จ่ายในกระบวนการพิจารณาดังกล่าว (Order ๔๖ rule ๙)
Execution Measures วิธีการบังคับคดี	
Monetary Judgment คำพิพากษาให้ชำระหนี้เงิน	
กรณีคำพิพากษาให้ชำระหนี้เงิน สามารถบังคับคดีได้โดยวิธีการดังนี้ - การยึดทรัพย์และขายหรือจำหน่าย (Writ of Seizure and Sale) - การอายัดหนี้หรือสิทธิเรียกร้อง - คำสั่งยึดหุ้น - การแต่งตั้งผู้พิทักษ์ทรัพย์ (Receiver) - คำสั่งจับกุมกักขัง โดยเจ้าหนี้ตามคำพิพากษาส่งหมายบังคับคดีให้แก่เจ้าพนักงานบังคับคดี และเจ้าพนักงานบังคับคดีประทับตรารับหมายบังคับคดีนั้น เจ้าพนักงานบังคับคดีสามารถปฏิบัติงานได้ระหว่าง ๙.๐๐ – ๑๖.๐๐ น.	
(Writ of Seizure and Sale) การยึดทรัพย์และขายหรือจำหน่าย	
Procedures กระบวนการ	ประกอบด้วย การยึดทรัพย์ การขายทอดตลาด และการแบ่งชำระหนี้
Seizure of Property การยึดทรัพย์สิน	

Procedures กระบวนการ	เจ้าพนักงานบังคับคดียึดทรัพย์ตามที่เจ้าหนี้ตามคำพิพากษาระบุ การยึดสังหาริมทรัพย์ เมื่อยึดสังหาริมทรัพย์แล้ว เจ้าพนักงานบังคับคดีจะต้องส่งหมายแจ้งการยึดทรัพย์แก่ลูกหนี้ตามคำพิพากษา หากเจ้าพนักงานบังคับคดีเคลื่อนย้ายสังหาริมทรัพย์ที่ยึดออกไปจากสถานที่เดิม เจ้าพนักงานบังคับคดีจะต้องจัดทำบัญชีรายการทรัพย์สินที่ยึด และส่งบัญชีแก่ลูกหนี้ตามคำพิพากษาในทันทีที่เคลื่อนย้ายทรัพย์สินออกไป (Order ๔๖ rule ๑๖) หากเจ้าพนักงานบังคับคดีมีความจำเป็นต้องครอบครองสังหาริมทรัพย์ไว้มากกว่า ๑๔ วัน ก่อนสิ้นระยะเวลา ๑๔ วันดังกล่าว เจ้าหนี้ตามคำพิพากษาจะต้องวางเงินค่าใช้จ่ายในการบังคับคดีให้แก่สำนักทะเบียนของศาลสำหรับการปฏิบัติหน้าที่ของเจ้าพนักงานบังคับคดีต่อไปอีก ๑๔ วัน และจะต้องกระทำเช่นนี้ต่อไปตราบเท่าที่เจ้าพนักงานบังคับคดียังคงครอบครองสังหาริมทรัพย์ (Order ๔๖ rule ๑๒) การยึดอสังหาริมทรัพย์ (Order ๔๗ rule ๖) การยึดอสังหาริมทรัพย์กระทำได้โดยเจ้าหนี้ตามคำพิพากษามีคำร้องขอให้ศาลออกคำสั่งยึดทรัพย์และห้ามลูกหนี้ตามคำพิพากษาโอน หรือเปลี่ยนแปลงสิทธิของตนในอสังหาริมทรัพย์ โดยระบุถึงคำพิพากษาหรือคำสั่งของศาล ชื่อลูกหนี้ตามคำพิพากษา หนี้ตามคำพิพากษาที่ยังค้างชำระ อสังหาริมทรัพย์ที่ต้องการยึด และยืนยันว่าทรัพย์สินเป็นของลูกหนี้และหลักฐานประกอบการยืนยันดังกล่าว เมื่อศาลมีคำสั่งให้ยึดทรัพย์แล้ว จะต้องส่งสำเนาคำสั่งให้แก่ลูกหนี้ตามคำพิพากษา เจ้าพนักงานที่ดินสำนักงานที่ทรัพย์สินนั้นตั้งอยู่ และเจ้าหนี้ตามคำพิพากษาเพื่อให้เจ้าหนี้ตามคำพิพากษานำไปแจ้งจดทะเบียนต่อสำนักงานที่ดิน คำสั่งห้ามมีผลเมื่อได้จดทะเบียน ณ สำนักงานที่ดิน และสิ้นสุดเมื่อครบระยะเวลา ๒ ปี นับจากวันที่ระบุไว้ในคำสั่ง เจ้าหนี้ตามคำพิพากษาอาจยื่นคำร้องขอต่อศาลให้ขยายระยะเวลาของคำสั่งดังกล่าวได้เป็นระยะเวลาไม่เกิน ๒ ปี เว้นแต่มีคำสั่งอื่นได้จดทะเบียนไว้ก่อนคำสั่งห้ามนั้นจะสิ้นสุด
Exempted Property ทรัพย์สินที่ไม่อยู่ในข่ายบังคับคดี	(Order ๔๗ Rule ๕A) ๑. เครื่องนุ่งห่ม เครื่องครัว เติงและที่นอน ที่ จำเป็น ของลูกหนี้ตามคำพิพากษา รวมถึงของคู่สมรสและบุตร ๒. เครื่องมือที่ใช้ในการประกอบอาชีพ ๓. หากลูกหนี้ตามคำพิพากษาเป็นเกษตรกร เครื่องมือเครื่องใช้ในการเพาะปลูก และปศุสัตว์ กระบือ และเมล็ดพืช ตามที่ศาลเห็นว่าจำเป็น จะต้องใช้ในการหาเลี้ยงชีพเป็นเกษตรกร

	๔. หากลูกหนี้ตามคำพิพากษาเป็นชาวประมง ค้นเบ็ดตกปลา แห่ กับดักเหยื่อ และเรือ ตามที่ศาลเห็นว่าจำเป็นจะต้องใช้ในการหาเลี้ยงชีพเป็นชาวประมง
Disposal of Property การจำหน่ายทรัพย์สิน	
Method วิธีการ	โดยการขายทอดตลาด (public auction) (Order ๔๖ Rule ๒๓) เว้นแต่เจ้าพนักงานบังคับคดีจะมีคำสั่งเป็นอย่างอื่น ศาลอาจมีคำสั่งอนุญาตให้ขายตราสารเปลี่ยนมือได้ผ่านทางเอเจนซีหรือโบรกเกอร์ภายใต้เงื่อนไขที่ศาลเห็นสมควร (Order ๔๖ rule ๒๕)
Procedures กระบวนการ	ประกาศขายทอดตลาด ให้ปิดประกาศขายแจ้ง วัน เวลา และสถานที่ขายทอดตลาด ณ ป้ายประกาศของสำนักทะเบียนของศาล และสถานที่ขายทอดตลาดเป็นเวลา ๗ วันก่อนวันขายทอดตลาด (Order ๔๖ rule ๒๓) หากทรัพย์สินที่ถูกอายัดหรือยึดไว้ มีราคาเกินกว่า ๕,๐๐๐ ดอลลาร์บรูไน จะต้องให้ผู้ประมูลที่ได้รับอนุญาตแล้วดำเนินการขายทอดตลาด เว้นแต่เจ้าพนักงานบังคับคดี จะมีคำสั่งเป็นอย่างอื่น และการขายโดยผู้ประมูลที่ได้รับอนุญาตนี้จะต้องประกาศโฆษณาก่อนวันขายทอดตลาดเป็นเวลา ๒ วัน (Order ๔๖ rule ๒๔) การขายทอดตลาด ให้ดำเนินการขายทอดตลาดระหว่าง ๙.๐๐ – ๑๖.๐๐ น. การขายทอดตลาดอสังหาริมทรัพย์ (Order ๔๗ rule ๓) ให้ดำเนินการขายทอดตลาดอสังหาริมทรัพย์ได้เมื่อพ้นระยะเวลา ๑๔ วันนับจากวันจดทะเบียนคำสั่งห้ามเปลี่ยนแปลงทางทะเบียน เจ้าพนักงานบังคับคดีจะต้องร่างเงื่อนไขการขายทอดตลาดและเสนอต่อศาลเพื่อขออนุญาตจากศาล ในการนี้ เจ้าพนักงานบังคับคดีจะส่งหมายแจ้งนัดฟังคำอนุญาตจากศาลให้แก่เจ้าหนี้ตามคำพิพากษาและลูกหนี้ตามคำพิพากษาเป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๒ วัน ลูกหนี้ตามคำพิพากษาอาจยื่นคำร้องขอให้เลื่อนการขายทอดตลาดได้โดยอ้างเหตุที่ว่าตนอาจจะชำระหนี้ได้มากกว่าหากได้ให้เช่า หรือขายทรัพย์สินไปบางส่วน หรือหากนำทรัพย์สินอื่นออกขายทอดตลาด เจ้าหนี้ตามคำพิพากษาอาจยื่นคำร้องขอให้ศาลแต่งตั้งผู้พิทักษ์ทรัพย์สินในการดูแลค่าเช่าและผลประโยชน์ของอสังหาริมทรัพย์แทนการขายทอดตลาด ศาลจะมีคำสั่งรับรองการขายทอดตลาดเมื่อพ้นระยะเวลา ๑ เดือนนับจากวันขายทอดตลาด และคำสั่งถือเป็นที่สุด ศาลจะมีส่งสำเนาคำสั่งให้แก่ผู้ซื้อเพื่อให้ผู้ซื้อ

	นำไปจดทะเบียน
การอายัดหนี้หรือสิทธิเรียกร้อง	
Procedures กระบวนการ	เจ้าหนี้ตามคำพิพากษายื่นคำร้องฝ่ายเดียวขอให้ศาลมีคำสั่งอายัดหนี้หรือสิทธิเรียกร้อง ศาลจะมีคำสั่งอายัดสิทธิเรียกร้องนั้นไว้ก่อนและนัดพิจารณาคำร้อง (Order ๔๙) หากลูกหนี้บุคคลภายนอกไม่มาศาลหรือไม่โต้แย้งหนี้หรือสิทธิเรียกร้องนั้น ศาลจะมีคำสั่งอายัดสิทธิเรียกร้อง โดยให้ลูกหนี้บุคคลภายนอกชำระหนี้แก่เจ้าหนี้ตามคำพิพากษาตามจำนวนที่ตนเป็นหนี้กับลูกหนี้ตามคำพิพากษาหรือตามจำนวนที่เพียงพอที่จะชำระหนี้ตามคำพิพากษาและค่าใช้จ่ายในการบังคับคดี ซึ่งเจ้าหนี้ตามคำพิพากษาจะสามารถดำเนินการบังคับคดีตามคำสั่งอายัดได้เหมือนกับคำสั่งศาลที่ให้ชำระเงิน จะถือว่าลูกหนี้บุคคลภายนอกหลุดพ้นจากหนี้ต่อลูกหนี้ตามคำพิพากษาเพียงเท่าจำนวนที่ตนได้ชำระให้แก่เจ้าหนี้ตามคำพิพากษาหรือถูกยึดทรัพย์
คำสั่งยึดหุ้น	
Procedures กระบวนการ	เจ้าหนี้ตามคำพิพากษายื่นคำร้องฝ่ายเดียวขอให้ศาลมีคำสั่งยึดหุ้นหรือหลักทรัพย์ ศาลจะมีคำสั่งอายัดไว้ก่อนและนัดพิจารณาคำร้อง (Order ๕๐) หากนายทะเบียนหรือบริษัทได้รับคำสั่งแล้วยังให้มีการโอนหรือจ่ายเงินปันผลหรือผลประโยชน์ใดๆ แก่ลูกหนี้ตามคำพิพากษา จะต้องรับผิดชอบเจ้าหนี้ตามคำพิพากษาตามจำนวนหุ้นที่โอนหรือที่จำนวนเงินที่ได้จ่ายไปนั้น จากการพิจารณาของศาล ศาลจะมีคำสั่งยึดหุ้นหรือหลักทรัพย์เพื่อเป็นประกันการชำระหนี้ตามคำพิพากษา โดยจะขายหุ้นนั้นต่อไป
การแต่งตั้งผู้พิทักษ์ทรัพย์ (Receiver)	
Procedures กระบวนการ	เจ้าหนี้ตามคำพิพากษายื่นคำร้องขอให้แต่งตั้งผู้พิทักษ์ทรัพย์ต่อศาลตามหลักความเป็นธรรมทางกฎหมาย (เอควิตี้) โดยประธานศาลสูงจะเป็นผู้พิจารณาคำร้องนั้น ซึ่งจะคำนึงถึงจำนวนหนี้ตามคำพิพากษา จำนวนที่น่าจะได้รับชำระหนี้จากผู้พิทักษ์ทรัพย์ และค่าใช้จ่ายในการดำเนินการ เพื่อให้เกิดความยุติธรรมและสะดวก และมีอำนาจได้ส่วนก่อนที่จะแต่งตั้งผู้พิทักษ์ทรัพย์
คำสั่งจับกุมกักขัง	
Procedures กระบวนการ	(Order ๕๒) เจ้าหนี้ตามคำพิพากษายื่นคำร้องฝ่ายเดียวต่อศาลเพื่อขออนุญาตยื่นคำร้องขอให้ออกคำสั่งจับกุมกักขัง โดยระบุรายละเอียดชื่อและที่อยู่ผู้ละเมิดอำนาจศาล และเหตุแห่งการกระทำความผิดนั้น และยื่นพร้อมคำให้การยืนยันข้อเท็จจริงดังกล่าว

	เมื่อศาลอนุญาตให้ยื่นคำร้องขอให้ออกคำสั่งจับกุมกักขังแล้ว เจ้าหนี้ตามคำพิพากษาจะต้องยื่นคำร้องขอให้ออกคำสั่งจับกุมกักขัง การนัดพิจารณาจะต้องห่างจากวันที่ลูกหนี้ตามคำพิพากษาได้รับหมายนัดไม่น้อยกว่า ๘ วัน ซึ่งหากนัดพิจารณาห่างจากวันที่ศาลอนุญาตให้ยื่นคำร้อง ๑๔ วันแล้ว คำสั่งอนุญาตนั้นจะสิ้นผลไป หมายจับสำหรับคำสั่งจับกุมกักขังจะให้อำนาจเจ้าพนักงานบังคับคดีและเจ้าหน้าที่ตำรวจจับกุมตัวลูกหนี้ตามคำพิพากษาได้ หากลูกหนี้ตามคำพิพากษาจะต้องส่งมอบทรัพย์สินให้บุคคลอื่น หากสิ่งนั้นอยู่ในความครอบครองหรืออำนาจของลูกหนี้ตามคำพิพากษาแล้ว เจ้าพนักงานบังคับคดีสามารถเข้าครอบครองทรัพย์สินนั้นได้ และศาลอาจปล่อยตัวลูกหนี้ตามคำพิพากษาและมีคำสั่งในการจัดการทรัพย์สินนั้นตามที่เห็นสมควร
Distribution of Proceeds and Dividends การแบ่งชำระเงิน	
Procedures กระบวนการ	(Order ๔๖ rule ๑๗) การชำระหนี้ ค่าฤชาธรรมเนียม และค่าใช้จ่ายในการบังคับคดี เป็นไปตามลำดับดังนี้ ๑. ค่าฤชาธรรมเนียมศาลและค่านายหน้า ๒. ค่าใช้จ่ายในการบังคับคดี ๓. ค่าใช้จ่ายในการดูแลรักษาทรัพย์สินที่เจ้าหนี้ตามคำพิพากษาวางไว้ต่อเจ้าพนักงานบังคับคดี ๔. ค่าเช่าสถานที่ที่สังหาริมทรัพย์นั้นตั้งอยู่เป็นเวลาไม่เกิน ๖ เดือนตามหมายของผู้ให้เช่า ๕. หนี้ตามคำพิพากษา ๖. หนี้ตามคำพิพากษาของเจ้าหนี้ตามคำพิพากษารายอื่น ตามลำดับการออกหมายบังคับคดี ๗. เงินส่วนที่เหลือคืนแก่ลูกหนี้ตามคำพิพากษา
Specific Judgment คำพิพากษาให้กระทำการ	
Method วิธีการ	กรณีคำพิพากษาให้ชำระหนี้โดยเฉพาะเจาะจง อาจทำได้โดยวิธีการดังนี้ - การส่งมอบหรือเข้าครอบครองเหนือสังหาริมทรัพย์ (Order ๔๕ rule ๓) โดยหมายให้เข้าครอบครอง (Writ of Possession) หรือคำสั่งจับกุมกักขัง ศาลจะออกหมายให้เข้าครอบครองสังหาริมทรัพย์ได้ก็ต่อเมื่อบุคคลที่ได้ครอบครองสังหาริมทรัพย์อยู่ในความเป็นจริงนั้นได้รับหมายแจ้งถึงกระบวนการดังกล่าวเพียงพอที่ตนจะสามารถร้องขอการเยียวยาใดๆ ที่ตนมีอาจมีสิทธิต่อศาล - การส่งมอบสังหาริมทรัพย์ (Order ๔๕ rule ๔) โดยหมายส่งมอบ (Writ of Delivery) หรือคำสั่งจับกุมกักขัง

	- การกระทำการหรือดเว้นกระทำการ โดยคำสั่งจับกุมกักขังลูกหนี้หรือผู้จัดการของลูกหนี้นิติบุคคล หากลูกหนี้ไม่กระทำการตามที่กำหนดไว้ในคำพิพากษาหรือคำสั่งแล้ว นอกจากศาลจะสั่งลงโทษฐานละเมิดอำนาจศาลแล้ว ศาลยังสามารถสั่งให้เจ้าหนี้ตามคำพิพากษาหรือบุคคลอื่นกระทำการนั้นโดยให้ลูกหนี้เสียค่าใช้จ่าย
Procedures กระบวนการ	-
Fees ค่าธรรมเนียม	
Governing Laws กฎหมาย	Rules of the Supreme Court ๒๐๐๑: Appendix B ๑. ค่าออกหมายบังคับคดี ๑๖๐ ดอลลาร์บรูไน ๒. ค่าส่งหมายหรือคำคู่ความ ๘ ดอลลาร์บรูไน/ราย ๓. ค่าดำเนินการบังคับคดี ๔๐ ดอลลาร์บรูไน ๔. ค่าตราหมายบังคับคดีที่ต่ออายุใหม่ ๒๐ ดอลลาร์บรูไน ๕. ค่าปล่อยทรัพย์สิน ๓๒ ดอลลาร์บรูไน ๖. ค่านายหน้าร้อยละ ๕ สำหรับ ๑,๐๐๐ ดอลลาร์บรูไนแรก และร้อยละ ๒.๒ ของเงินส่วนที่เกิน ๑,๐๐๐ ดอลลาร์บรูไน (หากขายทรัพย์สินไปในสัญญาส่วนตัว ค่านายหน้าดังกล่าวจะลดลงครึ่งหนึ่ง) ๗. ค่านายหน้าร้อยละ ๔ ของเงินที่เจ้าพนักงานบังคับคดีได้จากคำสั่งอายัด ๘. ค่านายหน้าร้อยละ ๒ เงินที่เจ้าพนักงานบังคับคดีได้จากการยึดทรัพย์สินแล้วมีการขายหรือจำหน่าย ๙. ค่านายหน้าร้อยละ ๒ ของราคาของทรัพย์สินที่ถูกยึดหรือจำนวนหนี้ตามหมายบังคับคดี แล้วแต่ว่าจำนวนใดจะน้อยกว่า ในกรณีไม่มีการขายหรือจำหน่าย ๑๐. ค่าใช้จ่ายในการประกาศขายทอดตลาดตามจริง ๑๑. ค่าใช้จ่ายในการรักษาทรัพย์สินตามจริง
Others อื่นๆ	
Effect of Foreign Judgments or Orders ผลของคำพิพากษาหรือ คำสั่งของศาลต่างประเทศ	บรูไน ดารุสซาลามมีพระราชบัญญัติว่าด้วยการบังคับตามคำพิพากษาต่างตอบแทน (Reciprocal Enforcement of Foreign Judgments Act ๑๙๙๖ (Cap ๑๗๗)) เพื่อการบังคับตามคำพิพากษาของต่างประเทศในกรณีที่อัยการสูงสุดเห็นว่าคำพิพากษาของบรูไน ดารุสซาลามจะได้รับการปฏิบัติเช่นเดียวกันในประเทศหนึ่ง ก็อาจมีคำสั่งให้พระราชบัญญัติครอบคลุมถึงประเทศนั้น ซึ่งในขณะนี้ประเทศที่กำหนดไว้ในตารางท้ายพระราชบัญญัติ ๒ ประเทศ ได้แก่ สิงคโปร์ และ

	มาเลเซีย
Alternative Dispute Resolution การระงับข้อพิพาทโดย วิธีการอื่นนอกจากวิธีการ ทางศาล	บรูไน ดารุสซาลาม ยอมรับและสนับสนุนวิธีการอนุญาโตตุลาการ และมีกฎหมายว่าด้วยการอนุญาโตตุลาการ (Arbitration Act (Cap ๑๗๓)) รวมถึงเป็นภาคีในอนุสัญญานิวยอร์กว่าด้วยการยอมรับและบังคับคำชี้ขาดอนุญาโตตุลาการต่างประเทศ (New York Convention on the Recognition and Enforcement of Foreign Arbitral Awards ๑๙๕๘) และอนุสัญญาว่าด้วยการระงับข้อพิพาทเกี่ยวกับการลงทุนระหว่างรัฐกับคนชาติของรัฐอื่น (Convention for the Settlement of Investment Disputes between States and Nationals of Other States - the ICSID Convention)^๑ การประนีประนอมที่บัญญัติไว้ใน กฎหมายว่าด้วยการอนุญาโตตุลาการกำหนดว่าศาลอาจแต่งตั้งผู้ดำเนินการเจรจาเพื่อประนีประนอมได้หากคู่กรณีตกลงให้มีการประนีประนอมในอนุญาโตตุลาการ ซึ่งจะสามารถบังคับผูกพันเดียวกับคำชี้ขาดของอนุญาโตตุลาการ และอาจกำหนดให้ผู้ประนีประนอมเป็นอนุญาโตตุลาการในเรื่องที่เกี่ยวกับข้อตกลงนั้นต่อไปได้ การไกล่เกลี่ยตามกฎหมายอิสลาม (Syariah Law) จำกัดเฉพาะข้อพิพาทในเรื่องบุคคล ครอบครัว มรดก และเรื่องทางศาสนาเท่านั้น

^๑ Alternative Dispute Resolution In ASEAN: Brunei Darussalam, Hjh Nor Hashimah Hj Mohd Taib, Attorney-General Chambers, Brunei Darussalam <http://www.aseanlawassociation.org/๙GAdocs/w๔_Brunei.pdf> accessed date ๑๒ September ๒๐๑๓.