

(สำเนา)

คำสั่งกรมบังคับคดี

ที่ ๓๑/๒๕๖๒

เรื่อง การปฏิบัติงานเกี่ยวกับการยึดทรัพย์ ชับไล่ รื้อถอน

ตามที่กรมบังคับคดีได้มีคำสั่งกรมบังคับคดีที่ ๕๐๑/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๐ เรื่อง การปฏิบัติงานเกี่ยวกับการยึดทรัพย์ ชับไล่ รื้อถอน กำหนดแนวปฏิบัติของเจ้าพนักงานบังคับคดีเกี่ยวกับการยึดทรัพย์ ชับไล่ รื้อถอน นั้น

เพื่อให้การปฏิบัติหน้าที่ของเจ้าพนักงานบังคับคดีเป็นไปด้วยความเรียบร้อย เหมาะสม ถูกต้อง มีประสิทธิภาพและเป็นไปในแนวทางเดียวกัน จึงให้ยกเลิกแบบ ๓ และแบบ ๓.๑ ตามแนวปฏิบัติเกี่ยวกับการยึดทรัพย์ ชับไล่ รื้อถอน ฉบับลงวันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๐ ข้อ ๒. และให้ใช้แบบ ๓ และ แบบ ๓.๑ แทนคำสั่งนี้แทน

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๒

(ลงชื่อ) รื่นวดี สุวรรณมงคล
(นางสาวรื่นวดี สุวรรณมงคล)
อธิบดีกรมบังคับคดี

สำเนาถูกต้อง

ก้อง

(นางสาวทัศนาวลัย กุสุโมทย์)
นิติกรชำนาญการพิเศษ

เพ็ญทิพย์ คัด
ทัศนาวลัย ทาน



แบบ ๓

ที่.....
ศาล.....

คดีหมายเลขดำที่/๒๕.....
คดีหมายเลขแดงที่/๒๕.....

สำนักงานบังคับคดี.....

วันที่.....

ระหว่าง { โจทก์
..... จำเลย

หมายถึงจำเลย/ผู้ถือกรรมสิทธิ์

ด้วยคดีนี้เจ้าพนักงานบังคับคดีได้ ยึด(รายการทรัพย์สินที่ยึด กรณีเป็นสังหาริมทรัพย์
หลายรายการให้ระบุข้อความว่า “ได้ยึดทรัพย์สินในบ้านเลขที่ รายละเอียดปรากฏตามรายการทรัพย์สินที่แนบ)
ของท่าน ไว้ตามหมายบังคับคดีของศาล.....แล้ว และประมาณราคาไว้เป็นเงินทั้งสิ้น
.....บาท

จึงเรียนมาเพื่อทราบ (กรณีให้ส่งเอกสารสิทธิ์ให้ระบุข้อความว่า “และขอให้ท่าน
นำส่งต้นฉบับ เอกสารสิทธิ์ที่ดินเลขที่ดังกล่าว ต่อเจ้าพนักงานบังคับคดี สำนักงานบังคับคดี.....
ภายในวันที่ (ระบุวันซึ่งไม่เกิน ๔๕ วันนับแต่วันที่ออกหมายแจ้ง) หากท่าน
เพิกเฉยไม่นำส่ง เจ้าพนักงานบังคับคดีจะดำเนินการขายทอดตลาดตามสำเนาเอกสารสิทธิ์ต่อไป”) หาก
ท่านได้ชำระหนี้ตามหมายบังคับคดีแล้วเพียงใดให้แจ้งเจ้าพนักงานบังคับคดีทราบ ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วัน
ได้รับหมายนี้ มิฉะนั้นจะถือว่ายังคงมียอดหนี้ตามที่ระบุในหมายบังคับคดี (การชำระหนี้ แสดงข้อความเฉพาะ
ถึงลูกหนี้) ทั้งนี้ ในการขายทอดตลาดท่านมีสิทธิเต็มทีในการเข้าสู่ราคาเอง หรือหาบุคคลอื่นเข้าสู่ราคาเพื่อให้
ราคาตามที่ตนต้องการ ตามมาตรา ๓๓๑ วรรคสาม แห่งประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง

อนึ่ง หากท่านประสงค์ขอไกล่เกลี่ยให้ติดต่อ.....(การไกล่เกลี่ย แสดงข้อความ
เฉพาะถึงลูกหนี้)

โปรดติดต่อ (.....)
โทร. เจ้าพนักงานบังคับคดี

ที่..... ใบรับหมาย

ไม่พบและไม่มีผู้ได้รับแทนโดยชอบให้ปิด/
(ชื่อเจ้าของสำนวน)

ข้าพเจ้า ได้รับหมายของเจ้าพนักงานบังคับคดี เรื่องแจ้ง ยึดทรัพย์สินในคดีของ
ศาล..... หมายเลขคดีแดงที่

ระหว่าง โจทก์
..... จำเลย

ในวันที่..... เวลา..... นาฬิกา ไว้แล้ว

(ลงชื่อ).....ผู้รับหมาย

(ลงชื่อ).....ผู้ส่งหมาย

(.....ที่อยู่ผู้รับหมาย.....)



ที่
เรียน บรรณาธิการหนังสือพิมพ์
ขอส่งประกาศเพื่อลงแจ้งความทาง
หนังสือพิมพ์ ก่อนหรือฉบับประจำ
วันที่..... รอบ..... วัน
ลงชื่อ
(ชื่อนิติกร)

**ประกาศเจ้าพนักงานบังคับคดี
กรมบังคับคดี**

เรื่อง แจ้งการยึดให้จำเลย ทราบ

ด้วยคดีนี้เจ้าพนักงานบังคับคดีได้ ยึด(รายการทรัพย์สินที่ยึด.กรณีเป็น
สังหาริมทรัพย์หลายรายการให้ระบุข้อความว่า “ได้ยึดทรัพย์สินในบ้านเลขที่ รายละเอียดปรากฏตามรายการ
ทรัพย์สินที่แนบ).....ของท่าน ไว้ตามหมายบังคับคดีของศาล.....แล้ว และประมาณ
ราคาไว้เป็นเงินทั้งสิ้น.....บาท

แต่ไม่สามารถส่งหมายแจ้งการยึดให้.....จำเลย ทราบได้

จึงประกาศให้.....จำเลย ทราบการยึดทรัพย์โดย
ทางหนังสือพิมพ์นี้ (กรณีให้ส่งเอกสารสิทธิให้ระบุข้อความว่า “และขอให้ท่านนำส่งต้นฉบับ เอกสารสิทธิ
ที่ดินเลขที่ตั้งกล่าว ต่อเจ้าพนักงานบังคับคดี สำนักงานบังคับคดี..... ภายใน
วันที่ (ระบุวันซึ่งไม่เกิน ๕๕ วันนับแต่วันที่ออกหมายแจ้ง) หากท่านเพิกเฉย
ไม่นำส่ง เจ้าพนักงานบังคับคดีจะดำเนินการขายทอดตลาดตามสำเนาเอกสารสิทธิต่อไป”) หากท่าน
ได้ชำระหนี้ตามหมายบังคับคดีแล้วเพียงใดให้แจ้งเจ้าพนักงานบังคับคดีทราบภายใน ๑๕ วัน นับแต่วัน
ได้รับหมายนี้ มิฉะนั้นจะถือว่ายังคงมียอดหนี้ตามที่ระบุในหมายบังคับคดี (การชำระหนี้ แสดงข้อความเฉพาะ
ถึงลูกหนี้) ทั้งนี้ ในการขายทอดตลาดท่านมีสิทธิเต็มทีในการเข้าสู่ราคาเอง หรือหาบุคคลอื่นเข้าสู่ราคาเพื่อ
ให้ราคาตามที่ตนต้องการ ตามมาตรา ๓๓๑ วรรคสาม แห่งประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง

อนึ่ง หากท่านประสงค์ขอไกล่เกลี่ยให้ติดต่อ.....(การไกล่เกลี่ย แสดงข้อความเฉพาะ
ถึงลูกหนี้)

ประกาศ ณ วันที่

(.....)

เจ้าพนักงานบังคับคดี